**Постановление Администрации Поныровского района от 26.12.2019 № 753 "О назначении публичных слушаний по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области"**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОНЫРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от  26.12.2019    №  753

306000, Курская область, пос. Поныри, ул.Ленина,14

тел. / факс (47135) 2-11-58

О назначении публичных слушаний по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, обеспечения прав и законных интересов физических  
и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для планировки  
и устойчивого развития территории муниципального образования, привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, в соответствии  
со ст.ст. 5.1, 9, 31-35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003  
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления  
в Российской Федерации, Законом Курской области от 31.10.2006 № 76-ЗКО «О градостроительной деятельности в Курской области», Уставом муниципального района «Поныровский район» Курской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений  
и (или) публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района «Поныровский район» Курской области, утвержденным Решением Представительного Собрания Поныровского района Курской области от 03.10.2019 № 58, Администрация Поныровского района Курской области п о с т а н о в л я е т:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области сроком с 09 января по 10 февраля 2020 года, с датами и местами проведения собраний участников публичных слушаний вышеуказанного проекта, согласно прилагаемому графику (приложение № 1).

2. Опубликовать 01 января 2020 года оповещение о начале публичных слушаний по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области (приложение № 2) в газете «Знамя победы»,

на официальных сайтах муниципальных образований «Поныровский район» Курской области и «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области,

а также на информационных стендах, расположенных в зданиях: Администрации Поныровского района Курской области по адресу: Курская область,  
п. Поныри, ул. Ленина, 14; Администрации Ольховатского сельсовета Поныровского района Курской области по адресам: Курская область, Поныровский район,

с. Становое, д. 29 и Курская область, Поныровский район, с. Ольховатка, ул. Погорельцы, д. 5; МКУК «Игишевский сельский Дом культуры» по адресу: Курская область, Поныровский район, с. Игишево, д. 102.

2.1. Разместить Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области в сети Интернет на официальном сайте муниципального района «Поныровский район» Курской области http://ponirir.rkursk.ru и на официальном сайте муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области <http://olhovatskiy.rkursk.ru/> 09 января 2020 года.

2.2. Определить следующие места размещения экспозиций Проекта  
о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области: Курская область, п. Поныри, ул. Ленина, 14 (здание Администрации Поныровского района Курской области); Курская область, Поныровский район, с. Становое, д. 29 (административное здание Администрации Ольховатского сельсовета Поныровского района Курской области); Курская область, Поныровский район, с. Ольховатка, ул. Погорельцы, д. 5 (здание Администрации Ольховатского сельсовета Поныровского района Курской области); Курская область, Поныровский район, с. Игишево, д.102 (здание МКУК «Игишевский сельский Дом культуры»).

2.3. Определить время работы экспозиций в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. с перерывом с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.  
в период с 09 января по 10 февраля 2020 года включительно.

3. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области и утвердить ее состав (приложение № 3).

4. Утвердить положение о комиссии по организации и проведению публичных слушаний по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области (приложение № 4).

5. Утвердить порядок рассмотрения и учета поступивших предложений и замечаний по Проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области (приложение № 5).

6. Установить срок для приема предложений и замечаний от участников публичных слушаний по Проекту о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области с 10 час. 00 мин. 09 января 2020 года до 17 час. 00 мин. 10 февраля 2020 года включительно.

7. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области в срок не позднее 20 февраля 2020 года.

         8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

         9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Поныровского района                                                         В.С. Торубаров

Приложение № 1

к постановлению Администрации

Поныровского района Курской области

от 26 декабря 2019 года №  753

**ГРАФИК**

**проведения собраний участников публичных слушаний по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Место проведения собрания участников публичных слушаний | Дата проведения собрания участников публичных слушаний | Время проведения собрания участников публичных слушаний |
| 1. | с. Становое | Здание МКУК «Становской  сельский Дом культуры»,  расположенное по адресу: Поныровский район,                                с. Становое, д.42 | 10.02.2020 | 11.00 |
| 2. | с. Игишево,                         д. Теплое,                            д. Буросовка,  д. Подсоборовка,  х. Курган | Здание МКУК «Игишевский  сельский Дом культуры»,  расположенное по адресу: Поныровский район,                                с. Игишево, д.102 | 10.02.2020 | 13.00 |
| 3. | с. Ольховатка,                     д. Кашара | Здание МКУК «Ольховатский сельский Дом культуры»,  расположенное по адресу: Поныровский район,  с. Ольховатка, ул. Большак, дом 27 | 10.02.2020 | 15.00 |

                       Приложение № 2

к постановлению Администрации

Поныровского района Курской области

от 26 декабря 2019 года № 753

**Оповещение о начале публичных слушаний**

На публичные слушания представляется Проект о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области.

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений и (или) публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района «Поныровский район» Курской области, утвержденным решением Представительного Собрания Поныровского района Курской области от 03.10.2019 № 58.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний - комиссия по организации и проведению публичных слушаний по Проекту  
о внесении изменений в Правила землепользования и застройки «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области.

Срок проведения публичных слушаний - с 09.01.2020 по 10.02.2020. Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены  
на экспозициях по адресам:

- Курская область, п. Поныри, ул. Ленина, 14 (здание Администрации Поныровского района Курской области);

- Курская область, Поныровский район, с. Становое, д. 29 (административное здание Администрации Ольховатского сельсовета Поныровского района Курской области);

- Курская область, Поныровский район, с. Ольховатка, ул. Погорельцы, д. 5 (здание Администрации Ольховатского сельсовета Поныровского района Курской области);

- Курская область, Поныровский район, с. Игишево, д.102 (здание МКУК «Игишевский сельский Дом культуры»).

Экспозиции будут открыты с понедельника по пятницу с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. с перерывом с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин. в период  
с 09 января по 10 февраля 2020 года включительно.

В местах размещения экспозиций будут проводиться консультации  
по теме публичных слушаний.

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представлять свои предложения и замечания в срок с 10 час. 00 мин. 09 января 2020 года до 17 час. 00 мин. 10 февраля 2020 года (включительно) по обсуждаемому Проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;

- личного обращения в адрес комиссии;

- официального сайта муниципального образования «Поныровский район» Курской области;

- выступления на собрании участников публичных слушаний.

Информационные материалы по Проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области, будут размещены в сети Интернет на официальном сайте муниципального района «Поныровский район» Курской области http://ponirir.rkursk.ru и на официальном сайте муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области <http://olhovatskiy.rkursk.ru/> 09 января 2020 года.

                                   Приложение № 3

 Утверждено постановлением Администрации

 Поныровского района Курской области

 от 26 декабря 2019 года №  753

**СОСТАВ КОМИССИИ**

**по организации и проведению публичных слушаний по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района**

**Курской области**

|  |  |
| --- | --- |
| Шитиков  Эдуард Никодимович | - заместитель главы администрации Поныровского района Курской области, управляющий делами - председатель комиссии |
| Демина  Валентина Моисеевна | - заместитель главы администрации Поныровского района, начальник управления аграрной политики - заместитель председателя комиссии |
| Зайцева  Наталья Владимировна | - ведущий специалист-эксперт отдела строительства, архитектуры, ЖКХ, охраны окружающей среды администрации Поныровского района - секретарь |
| Члены комиссии: |  |
| Буданова  Наталия Викторовна | - начальник отдела по земельным ресурсам администрации Поныровского района |
| Подгорный  Сергей Николаевич    Трунова  Валентина Афанасьевна | - начальник отдела строительства, архитектуры, ЖКХ, охраны окружающей среды администрации Поныровского района    - ведущий специалист-эксперт отдела по земельным ресурсам администрации Поныровского района |
| Бутырских  Алексей Валерьевич | - ведущий специалист-эксперт по правовой работе администрации Поныровского района |
| Гладких  Светлана Вячеславовна | - ведущий специалист-эксперт по охране окружающей среды отдела строительства, архитектуры, ЖКХ, охраны окружающей среды администрации Поныровского района |
| Кофанов  Владимир Викторович | - Глава Ольховатского сельсовета Поныровского района Курской области |
| Новикова  Нина Александровна | - депутат Собрания депутатов Ольховатского сельсовета Поныровского района (по согласованию) |
| Епишев  Сергей Владимирович | - депутат Представительного Собрания Поныровского района Курской области четвертого созыва |
|  |  |

Приложение № 4

Утверждено

постановлением Администрации

Поныровского района

Курской области

от 26 декабря 2019 года №  753

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по организации и проведению публичных слушаний**

**по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области**

Настоящее Положение разработано для рассмотрения Проекта  
о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области в целях соблюдения права человека  
на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курской области от 31.10.2006 № 76-ЗКО «О градостроительной деятельности в Курской области», Положением об организации и проведении общественных обсуждений и (или) публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района «Поныровский район» Курской области, утвержденным Решением Представительного Собрания Поныровского района Курской области от 03.10.2019 № 58.

1.  Общие положения

1.1.     Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области (далее - Комиссия) создается в целях организации проведения публичных слушаний по указанному выше Проекту.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Курской области, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления муниципального района «Поныровский район» Курской области и муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области.

1.3.   Комиссия создается на основании постановления Администрации Поныровского района Курской области.

1.4.   Материально-техническое, информационное и документальное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется Администрацией Поныровского района.

1.5.   Комиссия является организатором публичных слушаний по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области (далее – Проект) и действует в период организации и проведения публичных слушаний.

1.6.   Комиссия принимает решения в соответствии с компетенцией, установленной Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 31.10.2006 № 76-ЗКО «О градостроительной деятельности в Курской области», Положением об организации и проведении общественных обсуждений и (или) публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района «Поныровский район» Курской области, утвержденным Решением Представительного Собрания Поныровского района Курской области от 03.10.2019 № 58 и настоящим Положением.

1. Организация деятельности Комиссии

2.1.     Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, время и место проведения устанавливается председателем Комиссии.

2.2.    Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

Решения Комиссии по вопросам, отнесенным к ее компетенции, принимаются открытым голосованием, большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании Комиссии.

2.3.     Заседания Комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается присутствующими на заседании членами комиссии.

1. Полномочия председателя Комиссии

3.1.   Руководит и контролирует деятельностью Комиссии.

3.2.   Распределяет обязанности между членами Комиссии.

3.3.   Ведет заседания Комиссии.

3.4.   Утверждает повестки дня заседаний Комиссии.

3.5.    Снимает с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня,  
а также замечания, предложения и дополнения, с которыми не ознакомлены члены Комиссии.

3.6.    Привлекает к участию в работе Комиссии специалистов Администрации Поныровского района Курской области, а также других специалистов, обладающих необходимыми знаниями и информацией по вопросам, выносимым на рассмотрение Комиссии.

3.7.   Созывает в случае необходимости внеочередное заседание Комиссии.

3.8.   Осуществляет иные полномочия по организации и обеспечению деятельности Комиссии.

3.9.     После окончания процедуры публичных слушаний председатель Комиссии передает все материалы публичных слушаний в Администрацию Поныровского района Курской области.

1. Полномочия заместителя председателя Комиссии

4.1.   Исполняет обязанности председателя Комиссии в случае  
его вынужденного отсутствия.

4.2.    Выполняет отдельные полномочия председателя Комиссии по его поручению, организовывает проведение заседаний Комиссии.

4.3.    Осуществляет взаимодействие с проектной организацией - разработчиком Проекта.

4.4.    Обобщает внесенные замечания, предложения и дополнения к Проекту, ставит их на голосование для выработки решения и внесения  
в протокол.

4.5.    Контролирует правильность и своевременность подготовки секретарем Комиссии протоколов заседаний временной комиссии  
с изложением особых мнений, высказанных на заседаниях членами Комиссии.

5.  Полномочия секретаря Комиссии

5.1.     Ведет протокол заседания Комиссии, представляет его для подписания председателю Комиссии.

5.2.    Контролирует своевременное поступление на рассмотрение Комиссии поданных участниками публичных слушаний замечаний  
и предложений к Проекту.

5.3.        Осуществляет сбор замечаний и предложений и представляет их для рассмотрения членам Комиссии.

5.4.      Извещает всех членов Комиссии о дате внеочередного заседания.

1. Полномочия членов Комиссии

6.1.   Принимают участие в формировании вопросов повестки дня заседаний Комиссии.

6.2.    Участвуют в обсуждении и голосовании по вопросам, выносимым на рассмотрение Комиссии.

6.3.   Высказывают замечания, предложения в письменном или устном виде, касающиеся основных положений Проекта, которые подлежат отражению в протоколе заседания Комиссии.

6.4.     Своевременно выполняют все поручения председателя и заместителя председателя Комиссии.

Приложение № 5

Утвержден

постановлением Администрации

Поныровского района

Курской области

от  26 декабря 2019 года №  753

**ПОРЯДОК**

**рассмотрения и учета поступивших предложений и замечаний**

**по Проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет»**

**Поныровского района Курской области**

         Настоящий Порядок рассмотрения и учета поступивших предложений, замечаний по Проекту (далее – Порядок) разработан в соответствии  
с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Курской области от 31.10.2006 № 76-ЗКО «О градостроительной деятельности в Курской области», Положения об организации и проведении общественных обсуждений и (или) публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района «Поныровский район» Курской области, утвержденного Решением Представительного Собрания Поныровского района Курской области  
от 03.10.2019 № 58, и регулирует порядок внесения, рассмотрения и учета предложений поПроекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области.

         Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населением конституционного права на местное самоуправление.

1. **1.     Общие положения**

1.1. Предложения и замечания по опубликованному Проекту вносятся по результатам публичных слушаний.

         1.2. Предложения и замечания по опубликованному Проекту передаются в Комиссию для рассмотрения.

         1.3. Предложения и замечания по опубликованному Проекту также могут вноситься:

         1) гражданами, проживающими на территории муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области, в порядке индивидуального или коллективного обращения;

         2) правообладателями находящихся в границах территории муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателями помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

1.4. По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений, замечаний о дополнениях и (или) изменениях по Проекту Комиссия составляет заключение, которое должно содержать следующее:

1) дата оформления заключения о результатах публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения, и замечания иных участников публичных слушаний.  
В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

1.5. Комиссия представляет свое заключение и материалы деятельности с приложением всех поступивших предложений и замечаний по Проекту Главе Поныровского района Курской области.

**2. Порядок учета поступивших предложений и замечаний по Проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области**

         2.1. Комиссия в период проведения публичных слушаний регистрирует участников публичных слушаний (физических и юридических лиц)  
в журналах по следующим формам:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **ФИО** | **Дата**  **рождения** | **Адрес места жительства (регистрации)** | **подпись** |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование юридического лица** | **ОГРН** | **Место нахождения,**  **Адрес** |
|  |  |  |  |

         2.2. Предложения и замечания по опубликованному Проекту вносятся  
с момента его опубликования на рассмотрение Комиссии по следующей форме:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата поступления предложения, замечания** | **Статья,**  **№ пункта** | **Содержание предложения, замечания, поправки** | **Обоснование предложения, замечания, поправки** | **Автор предложения, замечания, поправки** |
|  |  |  |  |  |

**3. Порядок рассмотрения поступивших предложений и замечаний по Проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области**

3.1. Внесенные предложения и замечания в Проект регистрируются Комиссией по форме, указанной в пункте 2.2. настоящего Порядка.

3.2. Предложения и замечания по Проекту должны соответствовать Конституции Российской Федерации, Федеральному законодательству, законодательству Курской области, а также нормативно-правовым актам органов местного самоуправления муниципального района «Поныровский район» и муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области.

3.3. Предложения и замечания по Проекту в виде конкретных отдельных положений должны соответствовать следующим требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование предложений Проекта;

2) не допускать противоречия либо несогласованности с другими законодательными актами и Проектом.

3.4. Внесенные предложения и замечания по Проекту предварительно изучаются членами Комиссии на соответствие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

3.5. Предложения и замечания по Проекту, внесенные с нарушением порядка и сроков, Комиссия оставляет без рассмотрения.

3.6. Комиссия рассматривает поступившие предложения и замечания  
и принимает соответствующее заключение.

3.7. На основании заключения Комиссия отклоняет внесенные предложения и замечания по Проекту, не соответствующие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

3.8. Предложения и замечания по Проекту, признание их соответствующими требованиям, предъявляемым настоящим Порядком, подлежат изучению, анализу, обобщению и учету Комиссией.