**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18 ноября 2016 года № 67 О проведении публичных слушании по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ОЛЬХОВАТСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПОНЫРОВСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 18 ноября 2016 года  № 67**

**О проведении публичных слушании   по внесению изменений в    Правила землепользования и застройки  муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области**

          В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом   муниципального образования «Ольховатский  сельсовет» Поныровского района Курской области и решением Собрания депутатов муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области Администрация Ольховатского сельсовета  Поныровского района Курской области                            **постановляет:**

1. Обнародовать проект внесения  изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области  в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области [http://olhovatskiy.rkursk.ru](http://olhovatskiy.rkursk.ru/)  с одновременным обнародованием порядка учета предложений по проекту, а также порядка участия граждан в его обсуждении (приложение 1).
2. Утвердить порядок учета предложений по  проекту  внесения  изменений в   Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области (приложение 2).
3. Утвердить порядок участия граждан в обсуждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области   (приложение 3).
4. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области на 18  января 2017 года:

- в 10-00 часов по адресу: Курская область, Поныровский район, с. Ольховатка, здание Администрации Ольховатского сельсовета;

- в   12-00  часов   по адресу: Курская область, Поныровский район, с. Становое, административное здание Ольховатского сельсовета;

- в  14-00  часов по адресу:  Курская область, Поныровский район, с. Игишево, здание МКУК «Игишевский сельский Дом культуры»;

- в 15-00  часов по адресу: Курская область, Поныровский район, д. Теплое, здание Теплинского ФАП;

- в 16-00  часов по адресу: Курская область, Поныровский район, д. Буросовка, домовладение Кофанова  Н.С.;

- в 17-30 часов по адресу: Курская область, Поныровский район, д. Кашара, домовладение  Зубкова С.Н.

1. Организацию и проведение публичных слушаний поручить комиссии по проекту внесения изменений в   Правила землепользования и застройки  муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области.
2. Предложения и поправки к проекту внесения изменений в   Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области вносятся на рассмотрение комиссии по проекту внесения изменений в   Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» письменно или устно до 1800 часов 17 января 2017 года по адресу: 306018, Курская область, Поныровский район, с. Ольховатка,  Администрация  Ольховатского сельсовета  в рабочие дни с 9-00 до  13-00 часов и с 14-00 до 17-00 часов, контактный телефон 3-21-59.
3. Осуществить ознакомление заинтересованных лиц с материалами, предлагаемыми к рассмотрению на публичных слушаниях по проекту  внесения  изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области до 17 января 2017 года в Администрации Ольховатского сельсовета Поныровского района Курской области в рабочие дни с 9-00 до 13-00 часов и с 14-00 до 17-00 часов по адресу: 306018, Курская область, Поныровский район, с. Ольховатка, Администрация Ольховатского сельсовета, контактный телефон: 3-21-59.
4. Обнародовать настоящее постановление на информационных стендах  Администрации Ольховатского сельсовета и в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области http:// olhovatskiy.rkursk.ru.
5. Контроль за исполнением настоящего  постановления оставляю за собой.

10.  Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Ольховатского сельсовета                                                 В.В. Кофанов

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

   к Постановлению Администрации

Ольховатского сельсовета Поныровского района

Курской области

 от  «18» ноября 2016 года № 67

**ПОРЯДОК**

**учета предложений по проекту внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет»                                                            Поныровского района  Курской области**

              Настоящий Порядок учета предложений по проекту внесения  изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок внесения, рассмотрения и учета предложений по обнародованному проекту Генерального плана муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области (далее – проект внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки).

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населения Ольховатского сельсовета Поныровского района (далее – Ольховатский сельсовет) конституционного права на местное самоуправление.

1. Общие положения

1.1.    Предложения по обнародованному проекту внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки могут вноситься по результатам:

1)       проведения собраний и сходов граждан по месту жительства;

2)       массового обсуждения проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки;

3)       публичных слушаний.

1.2.    Предложения о дополнениях и (или) изменениях по обнародованному проекту внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки, выдвинутые по результатам мероприятий, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, указываются в протоколе проведения соответствующего мероприятия, которые передаются в рабочую группу       по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области (далее – рабочая группа) для рассмотрения.

1.3.    Предложения о дополнениях и (или) изменениях                                к обнародованному проекту внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки также могут вноситься:

1)       гражданами, проживающими на территории сельского поселения,    в порядке индивидуального или коллективного обращения;

2)       организациями, действующими на территории сельского поселения;

3)       органами территориального общественного самоуправления.

1.4.    Предложения о дополнениях и (или) изменениях                                к обнародованному проекту внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

1.5.    Предложения о дополнениях внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки  и (или) изменениях                                к обнародованному проекту внесения изменений  в Правила землепользования и застройки вносятся  с момента его обнародования на рассмотрение рабочей группы, письменно или устно по следующей форме:

Дата поступления предложения; Статья; №пункта; Содержание предложения поправки; Обоснование предложения поправки; Автор предложения  поправки.

2. Порядок рассмотрения поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения  изменений в Правила землепользования и застройки.

2.1.    Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях              в проект внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки регистрируются рабочей группой.

2.2.    Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений  в Правила землепользования и застройки должны соответствовать Конституции Российской Федерации, требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, законодательству Курской области.

2.3.    Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений  в Правила землепользования и застройки в виде конкретных отдельных положений должны соответствовать следующим требованиям:

1)       обеспечивать однозначное толкование положений проекта внесения изменений  в Правила землепользования и застройки;

2)       не допускать противоречия либо несогласованности с другими законодательными актами, положениями Устава муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области и положениями проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки.

2.4.    Внесенные  предложения о дополнениях и (или) изменениях            в проект внесения изменений  в Правила землепользования и застройки предварительно изучаются членами рабочей группы на соответствие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

2.5.    Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений  в Правила землепользования и застройки, внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Порядком и Порядком участия граждан в обсуждении проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки, по решению рабочей группы могут быть оставлены без рассмотрения.

2.6.    Рабочая группа рассматривает поступившие предложения                 и принимает соответствующее заключение (решение).

2.7.    На основании заключения (решения) рабочая группа отклоняет предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений  в Правила землепользования и застройки, не соответствующие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

2.8.    Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений  в Правила землепользования и застройки, признанные соответствующими требованиям, предъявляемым настоящим Порядком, подлежат дальнейшему изучению, анализу, обобщению и учету рабочей группой.

3.       Порядок учета поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект муниципального правового акта о внесении  изменений   в Правила землепользования и застройки муниципального образования.

По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений         о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки рабочая группа составляет заключение (решение).

3.1.    Итоговое заключение (решение) рабочей группы должно содержать следующие положения:

1)       общее количество поступивших предложений о дополнениях            и (или) изменениях в проект внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки;

2)       количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений  в Правила землепользования и застройки, оставленных в соответствии с настоящим Порядком без рассмотрения;

3)       отклоненные предложения о дополнениях и (или) изменениях           в проект внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым настоящим Порядком;

4)       предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений  в Правила землепользования и застройки, рекомендуемые рабочей группой    к отклонению;

5)       предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект  внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки, рекомендуемые комиссией для внесения в текст  проекта Генерального плана.

3.2.    Комиссия  представляет свое итоговое заключение (решение)   и материалы деятельности рабочей группы с приложением всех поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки в земское собрание сельского  поселения.

3.3.    Перед решением вопроса о принятии  предложений о внесении поправок в проект внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки Собрание депутатов Ольховатского сельсовета заслушивает доклад руководителя комиссии.

3.4.    Информация о принятых предложениях и поправках в проект  внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки обнародуется.

                                                                                                                         ПРИЛОЖЕНИЕ 3

   к Постановлению Администрации

 Ольховатского  сельсовета Поныровского района

Курской области

 18 ноября 2016 года № 67

**ПОРЯДОК**

**участия граждан в обсуждении проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки муниципального образования                              «Ольховатский сельсовет»  Поныровского района Курской области**

       Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок участия граждан в обсуждении обнародованного проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области.

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населением муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района  Курской области (далее – Ольховатский сельсовет) своего конституционного права на местное самоуправление.

1. Общие положения.

1.1.    Население сельского поселения с момента обнародования проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области (далее – проект) вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:

1)       проведение собраний, сходов граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки;

2)       организация массового обсуждения обнародованного проекта корректировки  в Правила землепользования и застройки в порядке, предусмотренном настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами;

3)       обсуждение обнародованного проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки на публичных слушаниях.

В иных формах, не противоречащих действующему законодательству,    и обеспечивающих объективное, свободное и явное волеизъявление населения.

1.2.    Реализация указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка форм участия граждан в обсуждении проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки регулируется Уставом сельского поселения, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации и Курской области.

2.       Порядок проведения собраний граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки

2.1.    Собрания граждан по месту жительства проводятся с целью обсуждения обнародованного проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки и выдвижения предложений о дополнениях и изменениях к нему.

2.2.    В собрании имеют право участвовать граждане Российской Федерации, обладающие избирательным правом и постоянно                       или преимущественно проживающие на территории сельского поселения.

2.3.    О месте и времени проведения собрания граждан и повестке дня население оповещается инициаторами собрания не позднее, чем за три дня    до его проведения.

2.4.    На собрании граждан ведется протокол, в котором в обязательном порядке указываются:

1)       дата и место проведения собрания граждан, количество присутствующих, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений;

2)       принятые решения об одобрении или неодобрении обнародованного проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки;

3)       выдвинутые предложения о дополнениях и изменениях в проект внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки.

2.5.    Протокол подписывается председателем и секретарем собрания граждан и передается в комиссию по проекту внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки в соответствии с Порядком учета предложений по проекту внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки.

3.  Организация массового обсуждения проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки

3.1.    Массовое обсуждение обнародованного проекта внесения изменений  в Правила землепользования и застройки может проводиться в виде обнародования мнений должностных лиц органов местного самоуправлении поселения, а также мнений, предложений, коллективных и индивидуальных обращений жителей  сельского поселения и их объединений.

3.2.    В рамках массового обсуждения проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки Администрация сельсовета совместно с Собранием депутатов муниципального образования «Ольховатский сельсовет» содействуют обсуждению проекта, что должно обеспечивать разъяснение населению общей концепции  в Правила землепользования и застройки, а также разъяснение отдельных положений проекта, имеющих большое общественное значение.

3.3.    Предложения о дополнениях и изменениях в проект внесения изменений  в Правила землепользования и застройки в процессе его массового обсуждения представляются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний, по рассмотрению проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки в соответствии с Порядком учета предложений по проекту внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки.

4. Обсуждение проекта внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки на публичных слушаниях.

 Проект внесения  изменений   в Правила землепользования и застройки обсуждается на публичных слушаниях в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний.